|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ БЫСТРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**684350, Камчатский край, Быстринскийрайон, с. Эссо, ул. Терешковой, д. 1,тел/факс 21-330http://essobmr.ru admesso@yandex.ru

|  |
| --- |
| [06.12.2022] № [2555/16] |
| На № |   | от |  |
| «О направлении объявления»  |

 |  | МАУ РГ "НОВАЯ ЖИЗНЬ"Эвигина О.А.Mail: esso-newlife@yandex.ru  |

Уважаемая Ольга Анатольевна!

Администрация Быстринского муниципального района просит разместить информацию согласно приложению.

Приложение: извещение на 1 л.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Быстринского муниципального района |  | А.В. Вьюнов |

Жидеев Александр Вячеславович +7 (41542) 21-3-14

приложение к письму

от [06.12.2022] № [2555/16]

**Извещение** **об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Камчатского края,
о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости**

В соответствии с частью 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информируем о принятии приказа Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края (далее - Министерство) от 26.10.2022 № П-39 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Камчатского края».

Приказ Министерства от 26.10.2022 № П-39 размещен на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в сети «Интернет» на странице Министерства ([www.kamgov.ru/mingosim](http://www.kamgov.ru/mingosim)), опубликован на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) 27.10.2022 года и вступает в силу 29.11.2022 года.

В соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона
от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» любые юридические и физические лица, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления (далее также - заявители) вправе подать заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

Заявление может быть подано в течение пяти лет со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о соответствующей кадастровой стоимости.

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, подается в краевое государственное бюджетное учреждение «Камчатская государственная кадастровая оценка» (далее – КГБУ «КГКО», бюджетное учреждение) следующими способами:

- при личном обращении в КГБУ «КГКО» по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 19 (2 этаж);

- в форме электронного документа, заверенного электронной цифровой подписью заявителя на электронный адрес: gko@kamgov.ru;

- регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении в адрес КГБУ «КГКО»: 683032, Россия, Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 19.

Днем поступления заявления считается соответственно день его представления в бюджетное учреждение, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер телефона для связи с заявителем, почтовый адрес и адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего заявление;

2) кадастровый номер объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

3) указание на содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с указанием (при необходимости) номеров страниц (разделов) отчета, на которых находятся такие ошибки, а также обоснование отнесения соответствующих сведений, указанных в отчете, к ошибочным сведениям.

К заявлению об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, могут быть приложены документы, подтверждающие наличие указанных ошибок, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объекта недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Форма заявления и требования к его заполнению утверждены приказом Росреестра от 06.08.2020 № П/0286.

Бюджетное учреждение рассматривает заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в течение тридцати календарных дней со дня его поступления и информирует заявителя о принятом решении в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения.

По итогам рассмотрения заявления бюджетным учреждением принимается одно из следующих решений:

1) об удовлетворении заявления и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2) об отказе в пересчете кадастровой стоимости, если наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, не выявлено.

Бюджетное учреждение осуществляет исправление ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости в течение сорока пяти календарных дней со дня поступления соответствующего заявления.

По итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок в Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края передаются сведения о кадастровой стоимости для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Решение бюджетного учреждения, принятое по итогам рассмотрения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть оспорено в суде в порядке административного судопроизводства.