ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки межселенной территории Быстринского района Камчатского края».

с. Эссо 17.12.2019г.

Место проведения публичных слушаний: здание администрации Быстринского муниципального района по адресу: с. Эссо, ул. Терешковой, д.1.

Время проведения публичных слушаний: 18-00 по местному времени.

Повестка дня:

1. Рассмотрение проекта Правила землепользования и застройки межселенной территории Быстринского района Камчатского края».

Участники публичных слушаний:
Общее количество участников слушаний – 22 человека
Слушания носят рекомендательный характер.

По вопросу повестки дня:

Слушали Соболеву М.И. – начальника отдела по строительству и архитектуре

Соболева М.И.: Уважаемые присутствующие сегодня мы проводим публичные слушания по проекту: «Правила землепользования и застройки Быстринского муниципального района Камчатского края».

Инициатор публичных слушаний: Дума Быстринского муниципального района распоряжение главы Быстринского муниципального района от 28.11.2019 № 12-ГР «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Думы Быстринского муниципального района «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенной территории Быстринского муниципального района Камчатского края.

Организатор публичных слушаний: комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки межселенной территории Быстринского муниципального района Камчатского края» утвержденная постановлением администрации Быстринского муниципального района от 15.11.2019 № 389 в составе

Председатель комиссии:	Греков А.В. глава администрации Быстринского муниципального района
Секретарь комиссии:	Соболева М.И. – начальник отдела по строительству и архитектуре администрации Быстринского муниципального района
Члены комиссии:	Жидеев А.В. - консультант-землеустроитель Комитета по управлению муниципальным имуществом Быстринского района администрации Быстринского муниципального района
	Кожевина Н.Б. – советник отдела по строительству и архитектуре администрации Быстринского муниципального района

Исполнитель работ: Общество с ограниченной ответственностью «Землемер – Метео» г. Минусинск, муниципальный контракт № 01383000063180000024-0196422-01 «Подготовка проекта внесения изменений в схему территориального планирования и разработка правил землепользования и застройки на межселенную территорию Быстринского муниципального района Камчатского края» от 16 октября 2018 года.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Быстринского муниципального района от «15» ноября 2019 года, распоряжение главы Быстринского муниципального района от 28.11.2019 № -12 ГР

Форма оповещения: публикация оповещения в районной газете «Новая жизнь» от « 23 » ноября 2019года № 47 (6410), от 07.12.2019 года № 49 (6412), размещение на Официальном сайте органов местного самоуправления Быстринского муниципального района в разделе новости в сфере градостроительства «18» ноября 2019 г.

Форма проведения публичных слушаний – собрание граждан.

Проект «Правила землепользования и застройки межселенной территории Быстринского района Камчатского края» размещен на официальном сайте органов местного самоуправления Быстринского муниципального района http://essobmr.ru в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» 18.11.2019 года.

Экспозиция по проекту «Правила землепользования и застройки межселенной территории Быстринского района Камчатского края» была размещена в здании администрации Быстринского муниципального района, кабинет № 23.

Решение «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки межселенной территории Быстринского района Камчатского края» принято постановлением администрации Быстринского муниципального района от 24 июля 2018г. № 242

В течение всего срока до дня проведения публичных слушаний в Администрацию Быстринского муниципального района не поступило предложений и замечаний по проекту.

Правила землепользования и застройки межселенной территории Быстринского муниципального района Камчатского края (далее по тексту - Правила) имеют статус нормативного правового акта прямого действия органов местного самоуправления, принятого в соответствии со ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», нормативными правовыми актами Камчатского края, Уставом Быстринского муниципального района Камчатского края.

Проект Правила землепользования и застройки межселенной территории Быстринского муниципального района включает в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в указанные правила;
2) карту градостроительного зонирования;
3) градостроительные регламенты.

При проведении градостроительного зонирования в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации на межселенной территории Быстринского муниципального района установлены следующие виды территориальных зон:

ПЗ	Производственная зона
ИИ	Зона инженерной инфраструктуры
ТИ	Зона транспортной инфраструктуры
СХ	Зона сельскохозяйственного использования
СН	Зона специального назначения
СЗ	Зона специализированной застройки

Состав вида в Правилах принят в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Греков А.В. Вопросы и замечания к докладу подготовленному Соболевой М.И.

Вопросов и замечаний не поступило.

Решили:

1. Публичные слушания по проекту Правила землепользования и застройки межселенной территории Быстринского муниципального района Камчатского края признать состоявшимися.

2. Проект Правила землепользования и застройки межселенной территории Быстринского муниципального района Камчатского края — одобрить.

3. Представить итоги публичных слушаний на рассмотрение Главе Быстринского муниципального района.

4. Опубликовать настоящий протокол на официальном сайте органов местного самоуправления Быстринского муниципального района http://essobmr.ru в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Принято - единогласно

Председатель публичных слушаний А.В. Греков

Секретарь публичных слушаний М.И. Соболева