

**ПРОТОКОЛ
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
НАЗНАЧЕННОГО НА 01.09.2022 в 16:00**

(извещение № 250722/1070076/01 от 25.07.2022 (открытый аукцион) о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым №41:04:0010105:527)

Дата проведения: «29» августа 2022 года 11 ч.00 мин. (время местное).

Место проведения: Камчатский край, Быстринский район, село Эссо, улица Терешковой, дом 1, актовЫй зал.

Организатор аукциона: Администрация Быстринского муниципального района.

Комиссия по проведению аукционов на право заключения договоров аренды или договоров купли – продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Эссовского и Анавгайского сельских поселений, на межселенных территориях Быстринского муниципального района и земельных участков муниципальной собственности Быстринского муниципального района и Эссовского сельского поселения (далее - комиссия), утверждена постановлением администрации Быстринского муниципального района от 11.08.2017 №284 (с изменениями от 21.01.2022 года №16) в следующем составе:

Председатель комиссии: Полежаев Дмитрий Александрович – заместитель главы администрации БМР по вопросам ЖКХ, строительства, управления имуществом, безопасности дорожного движения и другим административно-хозяйственным вопросам.

Заместитель председателя комиссии: Жидеев Александр Вячеславович – И.о. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Быстринского района.

Секретарь комиссии: Жидеев Александр Вячеславович – советник – землеустроитель Комитета по управлению муниципальным имуществом Быстринского района.

Члены комиссии:

Прокина А.В. - Заместитель главы администрации БМР по общим вопросам (социального развития, культуре и спорту, молодежной политике, КМНС и другим социально значимым вопросам);

Соболева Мария Иннокентьевна – Начальник отдела по строительству и архитектуре администрации БМР;

Кожевина Наталья Борисовна - Советник отдела по строительству и архитектуре администрации БМР;

Максутова Марина Алексеевна - Советник отдела ЖКХ администрации БМР;

Авдеева Татьяна Владимировна – И.о. советника по правовым вопросам юридического отдела администрации БМР.

Присутствующий состав комиссии: Жидеев А.В., Прокина А.В., Кожевина Н.Б., Максутова М.А., Авдеева Т.В.

На заседании присутствует 5 (пять) из 8 (восьми) членов комиссии – кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

ЛОТ №1.

Заключение договора аренды, срок аренды – 20 лет.

Земельный участок с кадастровым №41:04:0010105:527

Государственная собственность на который не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадью 3000 кв. м.

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Камчатский край, Быстринский муниципальный район, Эссовское сельское поселение, село Эссо, ул. Им. Девяткина, №13.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.
Прав на земельный участок и ограничения этих прав не имеется.
Строительство зданий, сооружений (объектов капитального строительства) на земельном участке предусматривается.

КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:

1. ЛОТ №1

На 17 час 30 минут 25.08.2022 г. в комиссию на участие в аукционе по лоту №1 поступила 1 (одна) заявка.

- Кречетов Александр Валерьевич. Зарегистрирована за №05/А от 25.08.2022 в 11 часов 42 минуты. Задаток в сумме 10 898 рублей поступил на счет, указанный в извещении о проведении аукциона. Документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации;

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Рассмотрев заявку №05/А от 25.08.2022 претендента на участие в аукционе с прилагаемыми документами, комиссия единогласно приняла решение:

- признать заявку №05/А от 25.08.2022 соответствующей всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона.

- признать единственным участником аукциона претендента Кречетов Александра Валерьевича (регистрационный №05/А от 25.08.2022).


- в соответствии с пунктами 12, 13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся, администрации БМР в течении десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить Кречетову А. В. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с кадастровым №41:04:001010:527, при этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона в размере 10 898 (десять тысяч восемьсот девяносто восемь рублей) 00 копеек.

- в соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации задаток в сумме 10 898 (десять тысяч восемьсот девяносто восемь рублей) 00 копеек зачесть Кречетову А. В. в счет арендной платы за земельный участок с кадастровым №41:04:0010105:527. Направить уведомление о принятом в решении не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.


Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru не позднее, чем на следующий день после дня его подписания.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Жидеев А.В. 

Секретарь комиссии:

Жидеев А.В. 

Члены комиссии:

Прокина А.В. 

Максимова М.А. 

Кожевина Н.Б. 

Авдеева Т.В. 