



## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **АДМИНИСТРАЦИИ БЫСТРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

684350, Камчатский край, Быстринский район, с. Эссо, ул. Терешковой, 1,  
тел/факс 21-330  
www.essobmr.ru admesso@yandex.ru

от 23 марта 2023 года № 117

Об утверждении Плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в Быстринском муниципальном районе

В целях создания благоприятных условий для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории Быстринского района, в соответствии с постановлением администрации Быстринского муниципального района от 24.11.2016 №430 «Об утверждении Порядка формирования и ежегодного обновления Плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в Быстринском муниципальном районе», руководствуясь статьей 34 Устава Быстринского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в Быстринском муниципальном районе (далее – План), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Начальнику отдела экономики, предпринимательства, инвестиционной деятельности и туризма администрации Быстринского муниципального района обеспечить ежегодную актуализацию Плана и отчет о ходе его реализации.

3. Постановление администрации Быстринского муниципального района от 24 ноября 2016 года № 431 «Об утверждении Плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в Быстринском муниципальном районе на 2017 год» считать утратившим силу.

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Быстринского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

---

Разослано: дело, Финотдел, Отдел ЖКХ, КУМИ, Отдел по строительству, Отдел образования, Авдеевой Д.В., Машеницкому А.Н., Чумакову К.В., главе Анавгайского СП, официальный сайт, прокуратура

5. Контроль по исполнению настоящего постановления возложить на Заместителя главы администрации БМР по общим вопросам (социального развития, культуре и спорту, молодежной политике, КМНС и другим социально значимым вопросам) администрации Быстринского муниципального района.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Быстринского муниципального района



А.В.Вьюнов

**План  
создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры  
в Быстринском муниципальном районе**

№ №	Наименование проекта	Период реализации проекта	Планируемы й срок ввода в эксплуатаци ю	Общая стоимость проекта (тыс.руб.)	Источники финансирован ия	Мощность проекта	Краткая характеристика и эффект от реализации проекта
<b>Раздел I. Создание объектов инфраструктуры в Быстринском муниципальном районе</b>							
<b>1.1. Объекты социальной инфраструктуры</b>							
1.	Быстринская районная больница (проектирование и строительство) <sup>1</sup> . ГБУЗ КК "Быстринская районная больница" (Застройщик - КГКУ "Единая дирекция по строительству объекта "Камчатская краевая больница»)	2022- 2025 годы	2025 год	383904,23	Федеральный бюджет 204727,342; краевой бюджет -179176,89	2 500 м <sup>2</sup>	Планируется построить новый больнично-поликлинический корпус Быстринской районной больницы. Строительство объекта здравоохранения осуществляется по программе «Модернизация первичного звена здравоохранения» национального проекта «Здравоохранение», задача – обеспечить доступность и качество первичной медико-санитарной помощи и медицинской помощи, оказываемой в сельской местности, обеспечить

<sup>1</sup> Государственная программа Камчатского края "Развитие здравоохранения Камчатского края". Подпрограмма "Инвестиционные мероприятия в здравоохранении Камчатского края". Министерство строительства и жилищной политики Камчатского края

№ №	Наименование проекта	Период реализации проекта	Планируемый срок ввода в эксплуатацию	Общая стоимость проекта (тыс.руб.)	Источники финансирования	Мощность проекта	Краткая характеристика и эффект от реализации проекта
							приоритет интересов пациента и соблюдения прав граждан. Проект направлен на улучшение качества оказания медицинской помощи.
2.	Капитальный ремонт административного здания по ул. Набережная д.13 в с. Эссо Быстринского муниципального района Камчатского края	2022-2025 годы	2025 год	Сметная стоимость 45000,0	Федеральный бюджет, краевой и местный бюджеты	Общая площадь помещения – 202,8 м <sup>2</sup> , объём здания – 609 м <sup>3</sup> .	В здании по адресу с.Эссо, ул. Набережная, д. 13, приобретенного для Муниципального бюджетного учреждения культуры «Быстринский районный этнографический музей» после капитального ремонта планируется организовать выставочный зал музея.
3.	Ремонт помещений групп и спортивного зала здания МБДОУ «Детский сад «Брусничка»	2023-2025 годы	2025 год	Сметная стоимость: 1.1562,705; 2.1472,668; 3. 1859,905	Местный бюджет	Помещения; 4-х групп, спортзал	«Косметический ремонт группы «Птенчики» и группы «Колокольчик», «Косметический ремонт группы «Пчелки» и группы «Солнышко», «Ремонт спортивного зала».
4.	Строительство 18 квартир жилого дома по адресу: Камчатский край, Быстринский район, с. Эссо, ул. Речная 2 (проектные	2024-2025 годы	2025 год	123138,26; 5238,350	Краевой бюджет, местный бюджет	площадь 5270,9 м <sup>2</sup>	Государственная программа Камчатского края «Комплексное развитие сельских территорий Камчатского края». Подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения».

№ №	Наименование проекта	Период реализации проекта	Планируемый срок ввода в эксплуатацию	Общая стоимость проекта (тыс.руб.)	Источники финансирования	Мощность проекта	Краткая характеристика и эффект от реализации проекта
	работы)						Минсельхоз Камчатского края
<b>1.2. Объекты инженерной инфраструктуры</b>							
5.	Проведение мероприятий, направленных на ремонт ветхих и аварийных сетей на территории Эссовского сельского поселения	2022 - 2026 годы	2026 год	13957,0	Краевой бюджет, местный бюджет	Протяженность сетей определяется по участкам согласно ПСД, смете	Обеспечение безаварийной работы систем теплоснабжение и водоснабжения с.Эссо
6.	Реконструкция и строительство тепловых сетей села Анавгай Быстринского района	2015 - 2018 годы	2018 год	77599,0	Краевой бюджет, местный бюджет	Определяется согласно ПСД, смете	Обеспечение безаварийной работы тепловых сетей с.Анавгай
7.	Подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения. Реконструкция сетей централизованного теплоснабжения и холодного водоснабжения улиц Березовая, Зеленая, Южная, Кедровая, пер. Медвежий угол,	2022 - 2025 годы	2025 год	89199,83	Краевой бюджет, местный бюджет	332,90 м³/сут	Расширение и обеспечение безаварийной работы систем теплоснабжения и качественного полноценного снабжения водой населения с. Эссо Быстринского района. Имеется ПСД от 05.07.2016 № 2-1-6-0033-16. Предусматриваются проектные работы.

№ №	Наименование проекта	Период реализации проекта	Планируемы й срок ввода в эксплуатаци ю	Общая стоимость проекта (тыс.руб.)	Источники финансирован ия	Мощность проекта	Краткая характеристика и эффект от реализации проекта
	ул. им. Девяткина, ул. Линейная с. Эссо Быстринского района						
<b>1.3. Объекты транспортной инфраструктуры</b>							
8.	Ремонт улично- дорожной сети Эссовского сельского поселения (от ул. Набережная д.15 до пересечения с ул. 50 лет Октября д.26, от ул. Набережная д. №17 до пересечения с ул.50 лет Октября д.16)	2023- 2024 годы	2024 год	2 316 712 тыс.руб.	Краевой бюджет 1 621 698,0 тыс.руб., местный бюджет 695 014,0 тыс.руб		Ожидаемый результат: улучшение состояния автомобильных дорог улично- дорожной сети и дорожного покрытия придомовых территорий, продление сроков эксплуатации конструктивных элементов, повышение безопасности автотранспортных средств, защита жизни и здоровья граждан, повышение комфортных условий для жителей и улучшение внешнего облика села Эссо.
9.	Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Ягодная - ул. Нагорная (1000м. х 7 м. х 0.6м); ул. Ягодная к очистным сооружениям (200,0 х 4,0х0,4м.), ул. 60 лет СССР д.17- 21 и разворотная	2023- 2025 годы	2025 год	Локально- сметный расчет: -20537,879 тыс. руб. -1375,612 тыс. руб. - 3227,280 тыс. руб. - 4986,714 тыс. руб.	Краевой бюджет, местный бюджет	1) 1000м. х 7 м. х 0,6м; 2) 200,0 х 4,0х0,4м.), 3) 725,0 х 4,0 х 0,4м.)	Реализуется по Муниципальной программе «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей Эссовского сельского поселения коммунальными услугами и услугами по благоустройству территорий»

№ №	Наименование проекта	Период реализации проекта	Планируемый срок ввода в эксплуатацию	Общая стоимость проекта (тыс.руб.)	Источники финансирования	Мощность проекта	Краткая характеристика и эффект от реализации проекта
	площадка, ул. Водозабор (725,0x4,0x0,4м.)						
10.	Строительство автозимника продленного действия Анавгай-Палана на участке км 33 - км 50	2018-2029 годы	2029 год	1117,82	Федеральный бюджет, краевой бюджет	17 км.	Обеспечение круглогодичного транспортного сообщения, создание условий для повышения качества жизни населения 2-х районов Камчатского края
<b>1.4. Объекты промышленности, нового производства</b>							
11.	«Бескаркасное арочное сооружение быстровозводимый модуль для содержания крупнорогатого скота в с. Эссо, Быстринского района, Камчатского края (коровник не менее чем на 100 фуражных голов с привязным доением), некапитальное строение»	2022-2023 годы	2023 год	Сумма контракта 59 500,0	Краевой бюджет, местный бюджет	100 фуражных голов	Заказчик: МБУ Служба Заказчика «Рекремстройконтроль». Заключен контракт с поставщиком ООО "СК БОСАН" на приобретение и монтаж модульного здания для круглогодичного содержания крупного рогатого скота по месту установки в с.Эссо ул. Нагорная д.62 на земельном участке с кадастровым № 41:04:0010104:1687. Реализуемый проект.
<b>Раздел II. Создание объектов инфраструктуры Быстринской туристической зоны</b>							
<b>2.1. Объекты спортивной и туристической инфраструктуры</b>							
1.	Установка новой буксировочной	2021-2023	2023 год	49950,0	Краевой бюджет,	Пропускная способность	Подрядчик на поставку и установку оборудования ООО

№ №	Наименование проекта	Период реализации проекта	Планируемы й срок ввода в эксплуатаци ю	Общая стоимость проекта (тыс.руб.)	Источники финансирован ия	Мощность проекта	Краткая характеристика и эффект от реализации проекта
	канатной дороги на «Зимнем спортивном комплексе «Оленгендэ» с.Эссо.	годы			местный бюджет	700 чел./час. скорость подъема 3 м/с, длина подъема 940 м., 58 штук 2-х местной Т - образной траверсы	«ТР Сервис» (г. Междуреченск), контракт от 21.03.2022 №1-ЗСК. Адрес объекта: с.Эссо, Заречная ул., 1. Заказчик: МАУ ФКС Зимний спортивный комплекс «Оленгендэ». Подготовка документации для ввода объекта, экспертизы промышленной безопасности и постановки БКД на учет в Ростехнадзор. Для обеспечения безопасности посетителей канатная дорога оборудована видеонаблюдением, звуковым информационным оповещением, опасные участки огорожены сетками и цилиндрическими матами.
2.	Строительство туристического комплекса «Голубая лагуна» в с. Эссо Быстринского района для осуществления туристско- рекреационной деятельности	1 этап: 2022 - 2023 годы 2 этап: 2024- 2028 годы	2023 год	Объем инвестиций определяет ен инвестор	Внебюджетны е средства	Территория застройки земельного участка площадью - 10231 м <sup>2</sup>	В 2020 г. в КУМИ от ООО «Голубая лагуна» поступило заявление о выделении земельного участка на праве аренды площадью 10231 кв.м. для туристического обслуживания. Планируется строительство не капитальных объектов, благоустройство земельных участков: 41:04:0010105:1587 и 41:04:0010105:1561. Административное помещение

№ №	Наименование проекта	Период реализации проекта	Планируемый срок ввода в эксплуатацию	Общая стоимость проекта (тыс.руб.)	Источники финансирования	Мощность проекта	Краткая характеристика и эффект от реализации проекта
							размером 6,0 м x 5,0 м (4 ед.), общая площадь 120 м <sup>2</sup> и другие объекты.
3.	Благоустройство территории бассейна (пруд-охладитель) в селе Эссо Быстринского района Камчатского края	2024-2026 годы	2026 год	ПСД - 1000,0	Внебюджетные источники, местный бюджет	Площадь территории 0,88 га.	Разрабатывается дизайн-проект (концепция) комплексного благоустройства территории бассейна (пруд-охладитель) в селе Эссо. «Термальный бассейн» является главным объектом санаторно-курортной и туристической инфраструктуры. расположен в центральной части с.Эссо. Проект направлен для круглогодичного, полноценного отдыха и оздоровления жителей Камчатки и района, гостей <sup>2</sup> .
4.	Создание гостиничного туристского комплекса «Скара»	2015-2026 годы	2026 год	20,00	Внебюджетные средства	36-40 мест	Инициатор - ООО "Скара"; гостинично-туристический комплекс с широким ассортиментом услуг для туристов различных возрастных групп.
<b>2.2. Создание туристско-рекреационного кластера</b>							
5.	Проектирование и строительство аэропорта местных воздушных	2026-2028 годы	2029 год	1030,00	Федеральный бюджет, краевой бюджет	до 1000 м.	Инициатор - ФКЗ «Аэропорты Камчатки». Рост транспортной доступности на территории Камчатского края.

2 (через создание условий для привлечения социально-ориентированного бизнеса, которые предполагается развивать в течение нескольких лет).

№ №	Наименование проекта	Период реализации проекта	Планируемы й срок ввода в эксплуатаци ю	Общая стоимость проекта (тыс.руб.)	Источники финансирован ия	Мощность проекта	Краткая характеристика и эффект от реализации проекта
	авиалиний класса "Е" (до 1000 м) в с. Эссо						
6.	Строительство детского санаторно- оздоровительного центра круглогодичного действия в с. Эссо.	2026- 2030 годы	2030 год	1440,40	Краевой бюджет, внебюджетные средства	150 мест	Реализация проекта способствует развитию лечебно- оздоровительного туризма и создания курортной -рекреационной инфраструктуры
<b>Раздел III. Создание инвестиционных объектов в Быстринском муниципальном районе</b>							
<b>3.1. Инвестиционные проекты по развитию горнорудной промышленности</b>							
1.	Подземный рудник «Бараньевский» 2-ая очередь» (Быстринский район, в 90 км к югу от поселка Эссо и в 60 км к северо-западу от села Мильково). Заказчик: АО «Камчатское золото»	Срок отработки месторожде ния составит 17 лет с 2021 года по 2037г.	2037 год	Общая стоимость проекта - 2,1 млрд. рублей.	Внебюджетны е средства	Производител ьность подземного рудника до 200 тыс.т. руды в год. Балансовые запасы руды, согласно лицензии	Цель намечаемой деятельности: отработка запасов Бараньевского месторождения, 2-ая очередь строительства предусматривает отработку, числящихся на государственном балансе остаточных запасов, не вошедших в проектную документацию «Подземный рудник «Бараньевский». 1-ая очередь» с необходимыми объектами инфраструктуры. Цель проекта - отработка балансовых запасов золотосеребряных руд Бараньевского месторождения подземным способом. Принятая производительность ограничена технической возможностью

№ №	Наименование проекта	Период реализации проекта	Планируемый срок ввода в эксплуатацию	Общая стоимость проекта (тыс.руб.)	Источники финансирования	Мощность проекта	Краткая характеристика и эффект от реализации проекта
							переработки руды на Агинском ГОКе.
2.	Отработка месторождения «Шануч» с учетом вовлечения дополнительных запасов	2017-2030	2030 год	4800,0	Внебюджетные средства. Инвестор ГК «Ренова»	Определяется инвестором согласно проектной документации	Создание инфраструктуры для формирования минерально-сырьевого комплекса в Камчатском крае
3.	Создание горно-обогатительного комбината на базе месторождений АО «Камчатское золото»	2019-2034 годы	2034 год	2157,0 млн.р. (общий объем)	Внебюджетные средства	Определяется инвестором согласно проектной документации	Земельные участки по проекту оформлены, находятся в долгосрочной аренде в рамках имеющихся лицензий на недропользование. АО «Камчатское Золото» - резидент ТОР «Камчатка» <sup>3</sup> Соглашение 1/Р-351 от 27.12.2018 г.
<b>3.2. Инвестиционные проекты по развитию промышленности, производства</b>							
4.	Строительство тепличного комплекса для выращивания овощных и зеленых культур на базе геотермальных источников в с. Эссо	2024-2026 годы	2026 год	3500,0	Краевой бюджет, Местный бюджет	500 м <sup>2</sup>	Обеспечение круглый год свежими овощами по доступным ценам население Камчатского края, а также туристов в Быстринском районе. Поставка продукции в северные районы (Тигильский район и др.)
5.	Строительство на реке Быстрой в районе сел Эссо и	2025-2028 годы	2028 год	540,0	Федеральный бюджет, внебюджетные	8 млн. штук малька в год	Создание современного рыбоводного завода с использованием термальных вод

3 (присвоен статус в январе 2019 г., льготы по НДС, налогу на прибыль, налогу на имущество и страховым взносам).

<b>№ №</b>	<b>Наименование проекта</b>	<b>Период реализации проекта</b>	<b>Планируемы й срок ввода в эксплуатаци ю</b>	<b>Общая стоимость проекта (тыс.руб.)</b>	<b>Источники финансирован ия</b>	<b>Мощность проекта</b>	<b>Краткая характеристика и эффект от реализации проекта</b>
	Анавгай лососевого рыбоводного завода на теплых водах				средства		для восстановления популяции лосося
6.	Создание производства по обработке и изготовлению изделий из природного камня в Быстринском районе (изготовление брусчатки из базальтовых пород)	2024- 2027 годы	2026 год	12 800,0	Внебюджетны е средства	Определяется инвестором согласно проектной документаци и	Производство качественной и долговечной брусчатки, используемой при строительных работах

Примечания. Бюджет Быстринского муниципального района - местный бюджет. На официальном сайте размещен «Реестр земельных участков для реализации инвестиционных проектов, расположенных на территории района, подготовленный КУМИ (по состоянию на 01.01.2021 г.).