

**ПРОТОКОЛ
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
НАЗНАЧЕННОГО НА 25.10.2021 в 12:00**

(извещение № 220921/1070076/01 от 22.09.2021 (открытый аукцион) о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым №41:04:0010104:319)

Дата проведения: «25» октября 2021 года 10 ч.00 мин. (время местное).

Место проведения: Камчатский край, Быстринский район, село Эссо, улица Терешковой, дом 1, актовый зал.

Организатор аукциона: Администрация Быстринского муниципального района.

Комиссия по проведению аукционов на право заключения договоров аренды или договоров купли – продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Эссовского и Анавгайского сельских поселений, на межселенных территориях Быстринского муниципального района и земельных участков муниципальной собственности Быстринского муниципального района и Эссовского сельского поселения (далее - комиссия), утверждена постановлением администрации Быстринского муниципального района от 11.08.2017 №284 (с изменениями 25 октября 2021 года №413) в следующем составе:

Председатель комиссии: Кудряшов Владимир Алексеевич – заместитель главы администрации БМР по вопросам ЖКХ, строительства, управления имуществом, безопасности дорожного движения и другим административно-хозяйственным вопросам.

Заместитель председателя комиссии: Банаканова Лариса Марковна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Быстринского района.

Секретарь комиссии: Жидеев Александр Вячеславович – советник – землеустроитель Комитета по управлению муниципальным имуществом Быстринского района.

Члены комиссии:

Прокина А.В. - Заместитель главы администрации БМР по общим вопросам (социального развития, культуре и спорту, молодежной политике, КМНС и другим социально значимым вопросам);

Соболева Мария Иннокентьевна – Начальник отдела по строительству и архитектуре администрации БМР;

Кожевина Наталья Борисовна - Советник отдела по строительству и архитектуре администрации БМР;

Максутова Марина Алексеевна - Советник отдела ЖКХ администрации БМР;

Ломовцева Юлия Валерьевна - Советник по правовым вопросам юридического отдела администрации БМР.

Присутствующий состав комиссии: Кудряшов В.А., Банаканова Л.М., Жидеев А.В., Прокина А.В., Соболева М.И., Максутова М.А.

На заседании присутствует 6 (шесть) из 8 (восьми) членов комиссии – кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

ЛОТ №1.

Заключение договора аренды, срок аренды –10 лет.

Земельный участок с кадастровым №41:04:0010104:319

Государственная собственность на который не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадью 1272 кв. м.

Местоположение земельного участка: Камчатский край, Быстринский район, село Эссо, ул. Совхозная, д.5.

Разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.
Прав на земельный участок и ограничения этих прав не имеется.
Строительство зданий, сооружений (объектов капитального строительства) на земельном участке предусматривается.

КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:

1. ЛОТ №1

На 17 час 30 минут 22.10.2021 г. в комиссию на участие в аукционе по лоту №1 поступило 2 (две) заявки.

- ООО «Камчатгэсстрой», ОГРН: 1144101002770, ИНН: 4101163993, Камчатский край, г. Петропавловск Камчатский, пр-кт Победы, д.79, оф.1. Зарегистрирована за №22/А от 06.10.2021 в 15 часов 00 минут. Задаток в сумме 26 514 (двадцать шесть тысяч пятьсот четырнадцать рублей) 42 копейки поступил на счет, указанный в извещении о проведении аукциона. Документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации;

- Индивидуальный предприниматель Томилова Анна Валерьевна, ОГРНИП: 321410000005112, ИНН: 410504389369. Камчатский край, г. Елизово, ул. Ленина, д.33, кв.34. Зарегистрирована за №23/А от 22.10.2021 в 16 часов 16 минут. Задаток на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, не поступил. Документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации;

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1) Рассмотрев заявку Индивидуального предпринимателя Томиловой Анны Валерьевны, ОГРНИП: 321410000005112, ИНН: 410504389369 на участие в аукционе с прилагаемыми документами, комиссия единогласно приняла решение:

- в связи с не поступлением денежных средства (здатка) на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 статьи 39.12, к участию в аукционе Индивидуальный предприниматель Томилова Анна Валерьевна (регистрационный №23/а от 22.10.2021) не допускается. Направить уведомление о принятом в решении не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

2) Рассмотрев заявку ООО «Камчатгэсстрой», ОГРН: 1144101002770, ИНН: 4101163993 претендента на участие в аукционе с прилагаемыми документами, комиссия единогласно приняла решение:

- признать заявку ООО «Камчатгэсстрой» соответствующей всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона.

- признать единственным участником аукциона претендента ООО «Камчатгэсстрой» (регистрационный №22/А).

- в соответствии с пунктами 12,13 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся, администрации БМР в течении десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить ООО «Камчатгэсстрой» три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с кадастровым №41:04:0010104:319, при этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона в размере 26 514 (двадцать шесть тысяч пятьсот четырнадцать рублей) 42 копейки.

- в соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации задаток в сумме 26 514 (двадцать шесть тысяч пятьсот четырнадцать рублей) 42 копейки

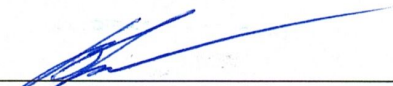
зачесть ООО «Камчатгэсстрой» в счет арендой платы за земельный участок с кадастровым №41:04:0010104:319. Направить уведомление о принятом в решении не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru не позднее, чем на следующий день после дня его подписания.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Кудряшов В.А.



Заместитель председателя комиссии:

Банаканова Л.М.

Банаканова

Секретарь комиссии:

Жидеев А.В.



Члены комиссии:

Прокина А.В.



Соболева М.И.



Максутова М.А.