**Паспорт инвестиционной площадки**

**Этнокультурный комплекс «Мэнэдек»**

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальный район  | *Анавгайское сельское поселение Быстринского муниципального района Камчатского края* |
| Название площадки  | *Этнокультурный комплекс "Мэнэдек"* |
| Тип площадки | *Модернизация, реконструкция* |
| Описание площадки | *Расположена на 2-х надпойменных участках с перепадом 1,5 м., рельеф ровный, редкая тундровая растительность, с преобладанием березы, надпойменная терраса, возле речки тальник, грунты и воды не изучены, 50 м. от береговой черты р. Анавгай. Ограничения – участок находится водоохраной зоне – не допускается капитальное строительство*. |
| **Основные сведения о площадке** |
| Предприятие (*организация*) – владелец | *Муниципальное учреждение культуры «Этнографический культурный центр «Мэнэдек»* |
| Юридический адрес  | *684355, Камчатский край, Быстринский район, с. Анавгай, ул. Советская, д. 4* |
| Контактное лицо*(должность, Ф.И.О.)* | *Адуканов Владимир Александрович, глава Анавгайского сельское поселения.**Кучеренко Диана Кирьяковна, директор МБУК ЭКЦ "МЭНЭДЕК"* |
| Телефон, e-mail контактного лица | *Администрация Анавгайского сельского поселения**E-mail:* *admanavgai@mail.ru**.* *Телефон: 8 (415-42) 23-231*МБУК ЭКЦ "МЭНЭДЕК": *+7 (41542) 23-243,**E-mail: menedek@mail.ru* |
| Адрес места расположения площадки |  |
| Площадь *(м2 или га)* | *Выделен земельный участок площадью 3 Га вдоль реки Анавгай на бывшей территории совхоза "Анавгайский". В настоящий момент проводится процедура оформления запрашиваемого земельного участка площадью 12 Га.*  |
| Форма владения землей и зданиями *(собственность, аренда, другая)* | *Земельный участок планируется выделить в бессрочное пользование (муниципальная собственность) и перевести из земель сельхозназначения в другую категорию.* |
| Возможность расширения  | *Да* |
| Ближайшие производственные объекты *(промышленные, сельскохозяйственные, иные)* и расстояние до них *(м. или км.)* |  |
| Расстояние до ближайших жилых домов |  |
| Наличие ограждений *(есть, нет)* | *нет* |
| ***Удаленность участка (в км) от:*** |
| *г. Петропавловск-Камчатский*  | *510 км.* |
| центра другого ближайшего субъекта РФ  |  |
| ближайшего города *(название)* |  |
| автодороги  |  |
| аэропорта *(название) – села Анавгай* |  |
| морского порта | ¾ |
| **Характеристика инфраструктуры** |
|  |
| газ (куб.м./час) |  |
| отопление (Гкал/час) |  |
| Пар (бар) |  |
| электроэнергия (кВт/час) |  |
| водоснабжение (куб.м./год) | *Река Анавгай* |
| водоотведение (куб.м./год) |  |
| очистные сооружения (куб.м./год) |  |
| котельные установки (кВт) |  |
| **Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке** |
| Наименование здания, сооружения на территории имеются:(Административное здание, хозяйственное здание, котельная, гараж, насосная и т.д.) |
| площадь (кв.м.) |  |
| этажность (ед.) |  |
| высота этажа (м.) |  |
| износ (%) |  |
| Возможность расширения |  |
| Предложения по использованию площадки: | Модернизация этнографической экспозиции под открытым небом «Этнокультурного комплекса "Мэнэдек" в Анавгайском сельском поселении. Возможно долевое участие бюджетов различных уровней и частных инвестиций. Эвенское стойбище «Мэнэдек» |
| Дополнительная информация о площадке | При Эвенском стойбище «Мэнэдек» находятся: - Эвенский национальный ансамбль «Нургэнэк»,- Детский танцевальный коллектив «Орьякан».Интерне-сайт: <http://menedek.ru/> |