



## РАСПОРЯЖЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

22.02.2023 № 143-Р

г. Петропавловск-Камчатский

В целях создания системы поддержки новых инвестиционных проектов, увеличения реального роста инвестиций в основной капитал, улучшения инвестиционного климата, а также реализации положений приказа Минэкономразвития России от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)» (далее – приказ Минэкономразвития России от 30.09.2021 № 591):

1. Утвердить на срок полномочий Губернатора Камчатского края Солодова В.В. инвестиционную декларацию Камчатского края (далее – Инвестиционная декларация) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Исполнительным органам Камчатского края обеспечить применение положений Инвестиционной декларации при осуществлении нормотворческой деятельности, оказании государственных услуг, а также в процессе взаимодействия с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности.

3. Министерству экономического развития Камчатского края:

1) направить Инвестиционную декларацию в Минэкономразвития России в течение 10 рабочих дней со дня ее издания;

2) разместить Инвестиционную декларацию на Инвестиционном портале Камчатского края в течение 10 рабочих дней со дня ее издания;

3) ежегодно, в срок до 25 декабря, докладывать в Минэкономразвития России о реализации положений Инвестиционной декларации и подготавливать при необходимости предложения по внесению изменений в Методические рекомендации по подготовке инвестиционной декларации субъекта Российской Федерации, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 30.09.2021 № 591.

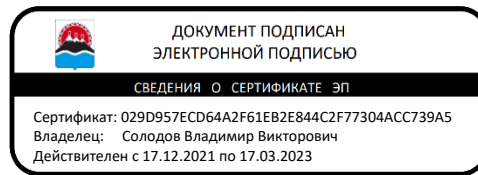
4. Рекомендовать обеспечить применение положений Инвестиционной декларации:

1) территориальным органам федеральных органов исполнительной власти в Камчатском крае при оказании государственных услуг, а также в

процессе взаимодействия с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности;

2) органам местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае при осуществлении нормотворческой деятельности, оказании муниципальных услуг, а также в процессе взаимодействия с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности.

5. Признать утратившим силу распоряжение Губернатора Камчатского края от 21.05.2013 № 524-Р.



В.В. Солодов

## Инвестиционная декларация Камчатского края

## 1. Общее описание целей инвестиционного развития Камчатского края

1. Настоящая инвестиционная декларация Камчатского края (далее – Инвестиционная декларация) разработана в целях создания условий для опережающего инвестиционного развития Камчатского края, достижения национальных целей развития Российской Федерации, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

Инвестиционная декларация разработана с целью создания благоприятного инвестиционного климата для реализации инвестиционных проектов на территории региона, их административной поддержки и обеспечения беспрепятственного прохождения согласительных и разрешительных процедур при подготовке, установления основ реализации инвестиционной политики Камчатского края, а также взаимодействия органов государственной власти Камчатского края с инвесторами при реализации инвестиционных проектов на территории региона.

2. Инвестиционной декларацией устанавливаются следующие принципы взаимодействия органов государственной власти и субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности:

1) принцип ответственности – Инвестиционная декларация является обязательством Камчатского края перед инвестором о незыблемости мер государственной поддержки и условий для ведения бизнеса;

2) принцип системности – Инвестиционная декларация является основным элементом системы поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации, закрепляющим принципы работы и взаимосвязь других элементов Регионального инвестиционного стандарта, а также иных инструментов поддержки инвестора в Камчатском крае;

3) принцип достоверности – обеспечение соответствия информации, содержащейся в Инвестиционной декларации, государственным информационным ресурсам, являющимся первоисточниками такой информации;

4) принцип проактивности – обеспечение максимального вовлечения в процесс подготовки Инвестиционной декларации всех заинтересованных лиц, включая представителей бизнеса, предпринимательских объединений и экспертных сообществ;

5) принцип неухудшения положения инвестора при утверждении новой инвестиционной декларации Камчатского края;

6) принцип доступности – обеспечение свободного доступа к Инвестиционной декларации, упоминаемым в ней нормативным правовым

актам, а также к информации, имеющей отношение к ведению инвестиционной деятельности в Камчатском крае и затрагивающей права и обязанности инвесторов;

7) принцип гарантированности исполнения обязательств, указанных в соглашении между Камчатским краем и инвестором, по предоставлению мер государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае;

8) принцип эффективности – обеспечение повышения эффективности использования мер государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае;

9) принцип равноправия инвесторов и унифицированности публичных процедур;

10) принцип обязательности исполнения принятых решений;

11) принцип сбалансированности публичных и частных интересов;

12) принцип объективности и экономической обоснованности принимаемых решений;

13) соблюдение исполнительными органами Камчатского края в рамках установленной компетенции сроков согласований и предоставления разрешительной документации, необходимых для ведения инвестиционной деятельности, в порядке, установленном федеральными законами, законами Камчатского края, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Камчатского края.

3. Главной целью инвестиционного развития Камчатского края является увеличение реального роста инвестиций в основной капитал в качестве вклада в достижение национальной цели развития «Достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство», а также улучшение инвестиционного климата путем установления понятных и прозрачных условий ведения инвестиционной деятельности на территории Камчатского края.

Главным направлением развития Камчатского края является дальнейшее повышение качества жизни населения на основе устойчивого и расширенного воспроизводства социально-экономического потенциала и создание благоприятных условий для хозяйственной деятельности и проживания населения.

Важной стороной развития региона также должно стать повышение эффективности деятельности органов государственной власти и местного самоуправления, как ключевого звена, обеспечивающего социально-экономическое развитие, создающего условия для повышения конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности Камчатского края.

4. Основными направлениями, за счет которых будет обеспечен рост инвестиций в основной капитал, станут:

1) развитие экономики за счет повышения глубины переработки сырья и создания продукции с высокой добавленной стоимостью;

2) развитие энергетики, в том числе альтернативной;

3) развитие финансовых инструментов, в том числе применение специальных механизмов финансирования проектов устойчивого развития и

ESG проектов (реализуемых на принципах экологического, социального и корпоративного управления);

4) развитие логистической отрасли;

5) развитие сферы туризма и услуг;

6) развитие горнодобывающей промышленности на основе наилучших доступных технологий, позволяющих минимизировать воздействие на окружающую среду, за исключением территорий, имеющих приоритетное значение для рыбохозяйственного комплекса и туризма.

5. Основные инструменты поддержки инвестиций сконцентрированы на следующих ключевых инвестиционных направлениях Камчатского края:

1) туристическая индустрия;

2) транспортный комплекс;

3) проекты «зеленой» экономики и энергосбережения;

4) развитие телекоммуникационной инфраструктуры;

5) агропромышленный комплекс;

6) рыбохозяйственный комплекс;

7) добыча полезных ископаемых.

6. Для определения приоритетности инвестиционного проекта предполагается использование следующих критериев социальной, экономической и экологической эффективности:

1) увеличение налоговых поступлений в бюджеты всех уровней в короткие сроки;

2) создание новых видов востребованной продукции, работ, услуг;

3) создание постоянных новых рабочих мест с привлечением местных кадров;

4) максимальное использование местных сырьевых ресурсов;

5) применение принципов ответственного инвестирования, связанного с соблюдением экологических, социальных приоритетов, принципов прозрачности управления при планировании корпоративного развития и внедрения цифровизации при реализации проектов (ESG-подход).

7. Стратегией социально-экономического развития Камчатского края до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 27.07.2010 № 332-П, определены цели и задачи долгосрочного развития Камчатского края на период до 2030 года, приоритеты и ориентиры, а также механизмы и меры государственной политики на отдельных этапах реализации Стратегии, обеспечивающие достижение намеченных целей и решение обозначенных задач. Одним из параметров общей целевой установки стратегического развития региона является достижение высокой инвестиционной привлекательности. Для достижения данной цели на территории Камчатского края реализуется комплекс мероприятий, направленных на решение следующих задач:

1) формирование благоприятного инвестиционного климата;

2) содействие привлечению стратегических инвесторов;

3) обеспечение представления инвестиционных возможностей Камчатского края на международном и российском рынках капитала;

4) развитие инвестиционной инфраструктуры (банки, страховые компании, фонды, рейтинговые агентства, консультационные фирмы и другие институты).

8. Главным направлением развития Камчатского края является дальнейшее повышение качества жизни населения на основе устойчивого и расширенного воспроизводства социально-экономического потенциала и создание благоприятных условий для хозяйственной деятельности и проживания населения. Приоритетные направления развития Камчатского края согласованы с основными положениями и направлениями политики социально-экономического развития Российской Федерации.

## 2. Общее описание стандарта, реализуемого в Камчатском крае

9. Создание системы поддержки новых инвестиционных проектов и ее внедрение в Камчатском крае подразумевает наличие и реализацию 4 инструментов:

- 1) внедрение нового регионального инвестиционного стандарта – регуляторный инструмент;
- 2) стандартизация и оптимизация «клиентского пути инвестора» – управленческий инструмент;
- 3) обучение региональных команд – образовательный инструмент;
- 4) мотивация регионов – финансовый инструмент.

10. Новый региональный инвестиционный стандарт включает в себя 5 элементов, подлежащих внедрению в Камчатском крае:

- 1) инвестиционная декларация – утверждение обязательств Камчатского края перед инвесторами, стабилизация условий реализации проектов;
- 2) инвестиционный комитет – площадка по досудебному урегулированию споров, защита прав инвесторов;
- 3) агентство развития – привлечение и сопровождение инвестиционных проектов, служба «одного окна»;
- 4) свод инвестиционных правил – понятные алгоритмы действий инвестора по подключению к инфраструктуре в рамках реализации проекта, сокращение сроков подключения к инфраструктуре;
- 5) инвестиционная карта – данные об инфраструктуре, инвестиционных площадках, мерах поддержки, тарифах, проектах для информированности инвесторов.

11. План мероприятий («Дорожная карта») по внедрению Регионального инвестиционного стандарта 2.0 в Камчатском крае утверждается распоряжением Губернатора Камчатского края.

## 3. Ключевые характеристики Камчатского края

12. Камчатский край – субъект Российской Федерации, который образован 1 июля 2007 года в результате объединения Камчатской области и Корякского

автономного округа. Камчатский край расположен на крайнем северо-востоке России, на полуострове Камчатка, Карагинском и Командорских островах.

Площадь территории составляет 464,3 тыс. кв. км (2,7 процентов от площади Российской Федерации). Административный центр Камчатского края – город Петропавловск-Камчатский. В состав Камчатского края входят 87 населенных пунктов.

13. Камчатский край обладает высокими конкурентными преимуществами для инвесторов.

Географическое положение – Камчатский край находится на стыке Северного морского пути со странами Азиатско-Тихоокеанского региона, что создает возможности для развития бизнеса между данными регионами.

Уникальные меры поддержки – в регионе действуют преференциальные налоговые режимы территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» (далее – ТОР «Камчатка») и Свободного порта Владивосток (далее – СПВ), реализуется государственная программа Камчатского края по развитию экономики и внешнеэкономической деятельности.

Инвестиционный климат – в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата среди субъектов Российской Федерации за 2021 год Камчатский край занимает 13 место в общем зачете и 2 место среди субъектов Дальневосточного федерального округа.

14. Приоритетные направления развития Камчатского края согласованы с основными положениями и направлениями политики социально-экономического развития Российской Федерации.

Приоритетные направления модернизации экономики Камчатского края определены для базовых секторов хозяйственной деятельности региона.

15. Развитие туристско-рекреационного комплекса является одним из приоритетных стратегических направлений социально-экономического роста Камчатского края с учетом высокого уровня природно-рекреационного и культурно-исторического потенциала для развития внутреннего и въездного туризма.

Рекреационная сфера – одна из наиболее интенсивно развивающихся в мировой экономике. Природно-ресурсный потенциал Камчатки представляет редкое сочетание возможностей для видов рекреационной деятельности, основывающихся на природных факторах развития. В перспективе имеют большое развитие спортивный, оздоровительный, познавательный туризм, деловой, молодежный, круизный туризм, промышленный, сельский туризм, санаторно-курортное оздоровление, зимние виды туризма.

Для развития в крае туризма большое значение имеют эксклюзивные ресурсы отдыха – вулканы, гейзеры, термальные и минеральные источники, большое количество рек, протяженное морское побережье, объекты элитарной охоты и рыбалки. Для утилитарной рекреации (охота, рыбалка, сбор ягод, грибов, дикоросов) территории всего Камчатского края являются равноценными, обладающими высоким потенциалом и разнообразными ресурсами.

Ресурсы Камчатского края, преимущественно природно-рекреационной, исторической и этнографической направленности, а также положительная динамика развития туристско-рекреационного комплекса в крае позволяют обеспечить определенные возможности для ускоренного развития туризма в регионе.

В Камчатском крае реализуется ряд крупных проектов в сфере туризма: строительство гостиниц, горнолыжных курортов, предприятий питания, кластеров «Паратунка», «Зеленовские озерки», в частности реализация крупного инвестиционного проекта «Парк Три Вулкана».

16. Транспортный комплекс является жизнеобеспечивающим для региона. Устойчивое развитие транспорта и сопутствующей транспортной инфраструктуры создают условия для интеграции территорий края в единое социально-экономическое пространство, для свободного перемещения товаров и услуг, обеспечивают повышение качества жизни населения.

Петропавловск-Камчатский находится на пересечении морских путей, связывающих Америку с Юго-Восточной Азией, Австралию и Новую Зеландию с Европой, Ближним Востоком и Северной Африкой. Реализация этого потенциала может дать новый импульс развития экономики Камчатского края. Регион посредством развития крупных транспортных узлов может выступить, как стратегически важный субъект Российской Федерации, непосредственно определяющий перспективные возможности государства в создании эффективной международной северной транспортной системы. Наличие незамерзающего порта на Северном морском пути и выгодное географическое положение на пересечении воздушных линий открывают перспективы для создания транспортного хаба на перекрестке путей, соединяющих Америку, Юго-Восточную Азию, Европу.

Авачинская губа – вторая в мире по величине естественная бухта. Расположенный в ней морской торговый порт Петропавловск-Камчатский – самый северный из незамерзающих российских портов, находится в непосредственной близости к международным судоходным линиям. От восточного побережья Камчатки их отделяют 150 – 200 морских миль.

С новым этапом развития Северного морского пути востребованность Петропавловск-Камчатского порта очевидна. Он должен стать ключевым пунктом для депонирования и перевалки грузов с судов неледového класса на суда ледокольного класса. Здесь можно организовать траншипмент для судов, перевозящих грузы из Европы на разные направления в Тихом океане и из стран Азиатско-Тихоокеанского региона в Северную Европу, Северную Америку и Канаду.

Порт Петропавловск-Камчатский, претендующий на роль узлового транзитного порта Северного морского пути, должен отвечать самым современным требованиям, что предполагает масштабную модернизацию инфраструктуры и привлечение крупных инвестиций.

Кроме того, Камчатский край в целях обеспечения реализации национальной морской политики Российской Федерации будет содействовать исполнению положений Морской доктрины Российской Федерации,



утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 31.07.2022 № 512 «Об утверждении Морской доктрины Российской Федерации».

17. Развитие топливно-энергетического комплекса является необходимым условием устойчивого социально-экономического роста Камчатского края на долгосрочную перспективу с учетом системообразующей роли в региональной экономике энергетического сектора.

В сфере энергетики Камчатский край планирует развивать водородное производство, направленное на экспорт водорода в страны Азиатско-Тихоокеанского региона. Кроме того, планируется осуществление изменения структуры выработки электроэнергии с увеличением доли возобновляемых источников энергии, дальнейшей газификации домохозяйств региона и перевода угольных котельных на газ.

18. Развитие экономики, повышение инвестиционной привлекательности региона и улучшение качества жизни населения находятся в тесной взаимосвязи с уровнем развития телекоммуникационной инфраструктуры – фундаментом «цифровой трансформации».

В настоящее время весь спектр современных телекоммуникационных услуг представлен в 50 населенных пунктах Камчатского края, расположенных в зоне охвата сети волоконно-оптических линий связи (далее – ВОЛС).

На территории Корякского округа инфраструктура связи развита слабо, доступ к услугам организован с использованием спутниковых технологий. Технические параметры, стоимость и качество услуг связи по спутниковым каналам значительно уступают аналогичным услугам, организованным по «оптике».

Основным решением вопроса доступности и качества телекоммуникационных услуг в Камчатском крае, особенно для жизни и ведения бизнеса в труднодоступных районах, является расширение внутризональной сети связи, строительство новых ВОЛС в северных районах края.

Однако отсутствие наземной транспортной доступности, энергетики, большая протяженность, сложные условия строительства (переходы через водные преграды, горные хребты) значительно удорожают стоимость и усложняют осуществление подобных проектов.

Вместе с тем, в 2022 году началась реализация регионального проекта, направленного на развитие инфраструктуры связи в Корякском округе, – строительство магистральной ВОЛС по маршруту «Анавгай – Усть-Хайрюзово – Тигиль – Палана – Оссора», которым предусмотрено подключение 9 населенных пунктов Тигильского и Карагинского муниципальных районов.

Инфраструктурный проект в сфере телекоммуникаций реализуется в рамках Соглашения о сотрудничестве между Правительством Камчатского края и обществом с ограниченной ответственностью «ИнтерКамСервис», заключенного в 2021 году на Восточном экономическом форуме в городе Владивостоке.

На территории Корякского округа станут доступны современные цифровые сервисы, основанные на высокоскоростной передаче данных: широкополосный доступ к глобальным ресурсам сети Интернет, к

информационным системам, получение государственных и муниципальных услуг в электронном виде, банковских услуг, качественная голосовая связь, онлайн-сервисы, необходимые для ведения бизнеса.

По завершении данного проекта при наличии бюджетных средств на софинансирование и заинтересованности инвесторов в 2024 году планируется продолжение строительства ВОЛС от Оссоры в Олюторский и Пенжинский районы.

19. Агропромышленный комплекс и сельское хозяйство, как его главная составляющая, остаются для государства приоритетными отраслями, поскольку являются основой прежде всего продовольственного обеспечения, а, следовательно, и продовольственной независимости.

Сельскохозяйственное производство Камчатского края функционирует в сложных природных и экономических условиях, обусловленных особенностями климата, географическим положением, удаленностью от других регионов России.

Оленеводство является основным видом традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Камчатском крае.

Оленеводство имеет этносохраняющее значение: создает сферу приложения исторически сложившихся навыков коренных малочисленных народов Севера, обеспечивает условия для сохранения их самобытной культуры, содействует их жизнеобеспечению и благосостоянию, оказывает существенное влияние на формирование продовольственных ресурсов потребления, особенно на севере Камчатского края.

20. Рыбохозяйственный комплекс исторически являлся основополагающей отраслью Камчатского края. В прикамчатских водах сосредоточено основное богатство региона – уникальные по величине запасов и разнообразию водные биологические ресурсы.

Камчатский край занимает первое место среди субъектов Российской Федерации по объемам добычи водных биологических ресурсов. Ежегодно камчатскими организациями осваивается свыше 1,5 млн тонн водных биологических ресурсов, что составляет более 40 процентов вылова по Дальневосточному бассейну и более 30 процентов общероссийского вылова.

21. Перспективными направлениями развития отрасли являются:

1) дальнейшее развитие рыбопромышленного комплекса, обеспечивающего добычу, хранение, переработку и реализацию продукции из водных биоресурсов с высокой добавленной стоимостью, в том числе развитие береговой инфраструктуры глубокой и безотходной переработки рыбы;

2) расширение внешних рынков сбыта продукции, в том числе на азиатские, африканские и южноамериканские рынки;

3) создание в Камчатском крае транспортного хаба по добыче, переработке, продаже и транспортировке рыбопродукции, в том числе в рамках развития Северного морского пути;

4) развитие судостроения и техническое перевооружение рыбопромыслового флота;

5) создание системы обеспечения отрасли профессиональными кадрами и трудовыми ресурсами;

б) обеспечение стабильности нормативного правового регулирования в рыбопромышленной отрасли.

22. Развитие минерально-сырьевого комплекса обусловлено наличием в регионе богатейшего природно-ресурсного потенциала: месторождений термоминеральных вод и пароводяной смеси, рудного и россыпного золота, серебра, платиноидов, кобальт-медно-никелевых руд, титаномагнетитовых песков, ртути. На территории имеются значительные запасы природного газа, каменного и бурого угля, торфа, в шельфовой зоне Охотского моря – прогнозные ресурсы углеводородов.

Развитие горнодобывающей промышленности в регионе в ближайшей перспективе призвано значительно увеличить объем инвестиционных поступлений, активизировать социально-экономическую ситуацию, создать необходимые условия для развития труднодоступных и отдаленных территорий.

Перспективы развития горнопромышленной отрасли края в ближне- и среднесрочной перспективе связаны с наращиванием запасов драгоценных и цветных металлов путем проведения планомерных геологоразведочных работ, увеличением объемов их добычи за счет введения в эксплуатацию новых месторождений; вовлечением в промышленное освоение топливных и энергетических ресурсов, включая каменный и бурый уголь, углеводородное сырье Западной Камчатки, бальнеологических ресурсов, а также подземных вод и строительных материалов.

Добыча драгоценных металлов является одним из наиболее перспективных направлений развития горнодобывающей отрасли и экономики Камчатского края. В настоящее время в Камчатском крае действуют горно-обоганительные комбинаты по переработке золотосеребряных руд Агинский, Асачинский, Аметистовый, горнодобывающие предприятия на месторождениях Золотое, Кунгурцевское, Оганчинское, Бараньевское. На Озерновском золоторудном месторождении реализована программа модернизации запущенной ранее опытно-промышленной установки в целях увеличения ее производительности до 140 тыс. тонн в год.

23. Характеристика трудовых ресурсов – средний возраст населения региона составляет 37,2 года, что является одним из самых «молодых» показателей по субъектам Российской Федерации. Большая часть населения края находится сейчас в возрасте от 25 до 55 лет, что еще раз подтверждает трудовую ориентированность жителей. Сравнительно небольшой удельный вес имеет молодежная группа от 0 до 20 лет – лишь 22,2 процента. Это говорит о незначительности имеющегося собственного трудового потенциала, и в будущем, скорее всего, миграция останется главным инструментом пополнения региона рабочей силой.

Подготовка трудовых ресурсов осуществляется на основе потребностей отраслей экономики и социальной сферы Камчатского края.

24. На территории Камчатского края образовательную деятельность осуществляют 11 профессиональных образовательных организаций и 5 образовательных организаций высшего образования, в том числе 3 филиала.

В последние годы в регионе наблюдается рост числа студентов, что является показателем увеличения заинтересованности Камчатского края в высококвалифицированных специалистах различных профессий. Ежегодно профессиональными образовательными организациями и образовательными организациями высшего образования выпускаются более трех тысяч студентов, из которых в первый год после окончания свыше 50 процентов устраиваются на работу по специальности.

Приоритетами региональной политики в сфере образования являются доступность, качество, эффективность и открытость образования. В соответствии с ними в крае проводится планомерная работа по совершенствованию региональной системы образования.

25. Стратегическими целями развития сферы образования являются:

1) усиление вклада образования в социально-экономическое развитие Камчатского края и обеспечение современного качества и доступности образования для детей и молодежи;

2) обеспечение соответствия качества образования требованиям инновационного социально-ориентированного развития Камчатского края.

#### 4. Инвестиционные обязательства Камчатского края

26. Привлечение дополнительных инвестиций в экономику Камчатского края и создание для инвесторов необходимой инфраструктуры является одним из ключевых приоритетов для опережающего развития Камчатского края, в связи с чем Камчатский край предлагает инвесторам воспользоваться рядом мер поддержки, главными из которых являются преференциальные режимы ТОР «Камчатка» и СПВ, а также статус масштабного инвестиционного проекта, особо значимого инвестиционного проекта, приоритетного инвестиционного проекта и регионального инвестиционного проекта.

27. В 2015 году в Камчатском крае создана ТОР «Камчатка» сроком на 70 лет. ТОР «Камчатка» – территория с особым правовым режимом ведения предпринимательской деятельности с масштабными налоговыми и административными государственными преференциями. Целью реализации проекта ТОР «Камчатка» является ускоренное развитие Камчатского края путем использования транзитно-логистического, рекреационного и промышленного потенциалов.

В границы ТОР «Камчатка» включены кадастровые кварталы и земельные участки, находящиеся на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Быстринского, Елизовского, Карагинского, Мильковского, Олюторского, Пенжинского, Соболевского, Тигильского, Усть-Большерецкого и Усть-Камчатского муниципальных районов, а также часть акватории Авачинского залива, для реализации инвестиционных проектов в сфере туризма, логистики, сельского хозяйства, рыбной и мясоперерабатывающей

промышленности, добычи полезных ископаемых, энергетики, производства строительных материалов и переработки твердых бытовых отходов.

28. Для резидентов ТОР «Камчатка» действуют следующие налоговые льготы:

1) страховые взносы – 7,6 процента на 10 лет (6 процентов в Пенсионный фонд Российской Федерации, 1,5 процента в Фонд социального страхования Российской Федерации, 0,1 процента в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования);

2) налог на прибыль – 0 процентов (налоговая ставка по налогу, подлежащему зачислению в федеральный бюджет) и 0 процентов (налоговая ставка по налогу, подлежащему зачислению в региональный бюджет) первые 5 лет после получения первой прибыли, последующие 5 лет – 10 процентов;

3) земельный налог – 0 процентов в течение 3 лет;

4) налог на имущество – 0 процентов в течение 5 лет (освобождение от налога действует в отношении имущества, созданного при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития);

5) льготные арендные ставки для резидентов – коэффициент 0,4 процента от базовой ставки;

6) понижающий коэффициент налога на добычу полезных ископаемых от 0 до 0,8 в течение 10 лет (0 процентов в течение 24 налоговых периодов (первые 2 года); 0,2 процента с 25 по 48 включительно налоговый период (следующие 2 года); 0,4 процента с 49 по 72 включительно налоговый период (следующее 2 года); 0,6 процента с 73 по 96 включительно налоговый период (следующее 2 года); 0,8 процента с 97 по 120 включительно налоговый период (следующее 2 года), далее применяется коэффициент 1;

7) ускоренный возврат налога на добавленную стоимость.

29. Для резидентов ТОР «Камчатка» действуют следующие преференции:

1) сокращенное время проведения контрольных проверок;

2) внеплановые проверки только по согласованию с Министерством Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики;

3) срок проведения плановой проверки – не более 15 рабочих дней;

4) финансирование строительства объектов инфраструктуры ТОР за счет бюджетных средств;

5) режим свободной таможенной зоны для резидентов;

6) беспошлинный и безналоговый ввоз, хранение, потребление (использование) иностранных товаров внутри ТОР, реэкспортный вывоз товаров (оборудования);

7) не требуется получение разрешений на привлечение иностранных работников – разрешение выдается без учета квот;

8) сокращенные сроки получения разрешительной документации;

9) экологическая экспертиза объектов инфраструктуры – 45 дней;

10) получение разрешительной документации на капитальное строительство – не более 40 дней;

11) предоставление управляющей компанией государственных услуг на территории ТОР.

30. С 2017 года на территорию Петропавловск-Камчатского городского округа распространен особый правовой режим осуществления предпринимательской деятельности – СПВ, сроком на 70 лет.

31. Для резидентов СПВ действуют следующие налоговые льготы:

1) страховые взносы – 7,6 процента на 10 лет (6 процентов в Пенсионный фонд Российской Федерации, 1,5 процента в Фонд социального страхования Российской Федерации, 0,1 процента в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования);

2) налог на прибыль – 0 процентов (налоговая ставка по налогу, подлежащему зачислению в федеральный бюджет) и 0 процентов (налоговая ставка по налогу, подлежащему зачислению в региональный бюджет) первые 5 лет после получения первой прибыли, последующие 5 лет – 10 процентов;

3) земельный налог – 0 процентов в течение 5 лет;

4) налог на имущество – 0 процентов в течение 5 лет (освобождение от налога действует в отношении имущества, созданного при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на территории СПВ в Камчатском крае);

5) ускоренная процедура возмещения налога на добавленную стоимость.

32. Для резидентов СПВ действуют следующие преференции:

1) сокращенное время проведения контрольных проверок (не более 15 дней);

2) сокращенные сроки получения разрешительной документации для объектов капитального строительства – менее 40 дней;

3) режим единого окна при прохождении контроля на границе, круглосуточный режим работы пунктов пропуска;

4) упрощенный визовый режим – получение 8-дневной визы на границе;

5) беспошлинный и безналоговый режим свободной таможенной зоны для резидентов;

6) государственная протекция – управляющая компания вправе подавать иски в защиту резидентов СПВ.

33. Статус регионального инвестиционного проекта Камчатского края позволяет инициатору проекта получить меры финансовой государственной поддержки при реализации инвестиционного проекта в виде налоговых льгот.

Минимальный объем капиталовложений для получения статуса регионального инвестиционного проекта 50 млн рублей в течение 3 лет или 500 млн рублей в течение 5 лет.

34. Региональным инвестиционным проектом не может быть проект, направленный на:

1) добычу и (или) переработку нефти;

2) производство подакцизных товаров;

3) транспортировку нефти/нефтепродуктов;

4) транспортировку газа/газового конденсата.

35. В соответствии с законом Камчатского края о государственной поддержке инвестиционной деятельности в Камчатском крае оказываются различные виды поддержки инвестиционных проектов. Одним из наиболее востребованных видов поддержки среди представителей предпринимательского сообщества региона является механизм предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае в форме финансовых мер инвестиционным проектам, реализуемым на территории Камчатского края, направленным на реализацию основных направлений социально-экономического развития Камчатского края, в целях предоставления:

1) налоговых льгот в части, зачисляемой в краевой бюджет, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Камчатского края;

2) государственных гарантий Камчатского края по обеспечению возврата заемных денежных средств, привлекаемых для реализации особо значимых инвестиционных проектов Камчатского края, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Камчатского края;

3) субсидии за счет средств краевого бюджета для возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях на реализацию инвестиционных проектов;

4) субсидии за счет краевого бюджета на возмещение затрат (части затрат) на создание и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) к системам электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации инвестиционных проектов.

36. В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» Правительство Камчатского края обязуется предоставлять инвесторам, заключившим соглашение о защите и поощрении капиталовложений, гарантии не применять в отношении инвестора акты, которые могут ухудшить его положение.

37. В соответствии с Законом Камчатского края от 19.12.2022 № 162 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Камчатском крае» (далее – Закон № 162) инвесторам гарантируется возможность получения земельных участков в аренду без проведения торгов при условии соответствия масштабного инвестиционного проекта, реализуемого на данном земельном участке, критериям, установленным указанным Законом.

38. В соответствии с Законом № 162 органы государственной власти Камчатского края гарантируют неухудшение условий деятельности инвестора, реализующего инвестиционный проект, установленных законодательством Камчатского края на дату начала реализации инвестиционного проекта. Также Законом № 162 закрепляются меры государственной поддержки инвестиционной деятельности в Камчатском крае.

39. Информация о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Камчатского края является общедоступной, в том числе размещается на официальном сайте исполнительных органов Камчатского края ([www.kamgov.ru](http://www.kamgov.ru)) и на сайте «Инвестиционный портал Камчатского края»

(www.investkamchatka.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

40. Сводом инвестиционных правил Камчатского края, утвержденным распоряжением Губернатора Камчатского края от 22.12.2022 № 816-Р «О внедрении и ведении Свода инвестиционных правил в Камчатском крае», закреплены алгоритмы действий инвестора по основным приоритетным направлениям (далее – алгоритмы действий) в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)).

41. Основными приоритетными направлениями, доступ к которым подлежит алгоритмизации и оптимизации, в рамках свода инвестиционных правил являются:

- 1) энергоснабжение (присоединение к электрическим сетям);
- 2) водоснабжение и водоотведение;
- 3) получение земельных участков в аренду;
- 4) получение разрешения на строительство;
- 5) оформление права собственности на введенный в эксплуатацию объект;
- 6) получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- 7) теплоснабжение;
- 8) обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре;
- 9) газоснабжение (подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения).

42. Органы государственной власти Камчатского края, уполномоченные на ведение алгоритмов действий по вышеуказанным направлениям, определены распоряжением Губернатора Камчатского края от 22.12.2022 № 816-Р «О внедрении и ведении Свода инвестиционных правил в Камчатском крае».

43. Рассмотрение споров, возникающих при реализации инвестиционных проектов на территории Камчатского края, осуществляется первоначально в досудебном порядке, в соответствии с Положением об Инвестиционном комитете Камчатского края.

## 5. Инвестиционная команда Камчатского края

44. Для выполнения поставленных целей, определенных в Инвестиционной декларации, в регионе создана система коллегиальных совещательных органов, действующих открыто и прозрачно и позволяющих согласовывать и координировать действия бизнеса и власти по развитию региона, составляющих Инвестиционную команду Камчатского края.

Инвестиционная команда Камчатского края обеспечивает участие бизнеса в принятии ключевых решений, вовлечение в разработку и реализацию настоящей инвестиционной стратегии, общественную экспертизу проектов, рассмотрение инициатив бизнес-сообщества.

45. Содействие развитию инвестиционного климата Камчатского края оказывают:



- 1) Губернатор Камчатского края;
- 2) Председатель Правительства Камчатского края, который является председателем Комиссии по государственной поддержке инвестиционных проектов в Камчатском крае;
- 3) заместитель Председателя Правительства Камчатского края, который курирует инвестиционную деятельность и координирует реализацию региональной государственной политики, направленной на улучшение инвестиционного климата в Камчатском крае;
- 4) Министр экономического развития Камчатского края, который обеспечивает выработку и реализацию региональной государственной политики и нормативное правовое регулирование в сфере инвестиционной деятельности, являющийся лицом, ответственным за внедрение и ведение свода инвестиционных правил и ответственным за работу с обращениями в Инвестиционный комитет Камчатского края;
- 5) генеральный директор акционерного общества «Корпорация развития Камчатского края», который обеспечивает привлечение в экономику региона инвестиций и новых технологий, являющийся лицом, ответственным за достоверность и своевременную актуализацию сведений, размещенных на инвестиционной карте субъекта Российской Федерации;
- 6) Уполномоченный при Губернаторе Камчатского края по защите прав предпринимателей, который обеспечивает защиту прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности;
- 7) руководители региональных представительств/отделений деловых объединений (Союза «Торгово-промышленная палата Камчатского края», Камчатского регионального отделения общероссийской общественной организации «Деловая Россия», некоммерческой организации Объединение работодателей «Камчатский краевой союз промышленников и предпринимателей», Камчатского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»), которые обеспечивают представление и лоббирование интересов предпринимательского сообщества;
- 8) общественные представители автономной некоммерческой организации «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» в Камчатском крае.

46. Члены Инвестиционной команды Камчатского края, указанные в части 45 настоящей Инвестиционной декларации, обладают необходимой компетенцией и полномочиями в части взаимодействия с инвесторами, а также оказывают содействие при реализации новых инвестиционных проектов в субъекте Российской Федерации.

Распределение ответственности между членами Инвестиционной команды Камчатского края в части взаимодействия с инвесторами осуществляется в соответствии с их компетенцией.