

**ПРОТОКОЛ  
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
НАЗНАЧЕННОГО НА 19.07.2021 в 16:00**

(извещение № 180621/1070076/01 от 18.06.2021 (открытый аукцион) о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым №41:04:0010104:333)

**Дата проведения:** «16» июля 2021 года 10 ч.00 мин. (время местное).

**Место проведения:** Камчатский край, Быстринский район, село Эссо, улица Терешковой, дом 1, актовый зал.

**Организатор аукциона:** Администрация Быстринского муниципального района.

**Комиссия по проведению аукционов** на право заключения договоров аренды или договоров купли – продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Эссовского и Анавгайского сельских поселений, на межселенных территориях Быстринского муниципального района и земельных участков муниципальной собственности Быстринского муниципального района и Эссовского сельского поселения (далее - комиссия), утверждена постановлением администрации Быстринского муниципального района от 11.08.2017 №284 (с изменениями от 28.06.2021 года №300) в следующем составе:

**Председатель комиссии:** Кудряшов Владимир Алексеевич – заместитель главы администрации БМР по вопросам ЖКХ, строительства, управления имуществом, безопасности дорожного движения и другим административно-хозяйственным вопросам.

**Заместитель председателя комиссии:** Хорохордина Елена Владимировна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Быстринского района.

**Секретарь комиссии:** Банаканова Марта Дмитриевна-специалист КУМИ Быстринского района.

**Члены комиссии:**

Соболева Мария Иннокентьевна – начальник отдела по строительству и архитектуре администрации БМР;

Кожевина Наталья Борисовна - советник отдела по строительству и архитектуре администрации БМР;

Ломовцева Юлия Валерьевна - советник по правовым вопросам юридического отдела администрации БМР.

**Присутствующий состав комиссии:** Кудряшов В.А., Хорохордина Е.В., Банаканова М.Д.

На заседании присутствует 3 (четыре) из 6 (шести) членов комиссии – кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков:

**ЛОТ №1.**

Заключение договора аренды, срок аренды – 10 лет.

Земельный участок с кадастровым №41:04:0010104:333.

Государственная собственность на который не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадью 905 кв. м.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Камчатский край, Быстринский муниципальный район, Эссовское сельское поселение, село Эссо, ул. Таежная, д. 2.

Разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая постройка.

**КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:****1. ЛОТ №1**

На 10 час 30 минут 16.07.2021 г. в комиссию на участие в аукционе по лоту №1 поступила 1 (одна) заявка:

-Романенко Роман Валерьевич,

- зарегистрирован за №25/В от 12.04.2021. Задаток в сумме 18 864,42 (восемнадцать тысяч восемьсот шестьдесят четыре рубля) 42 коп. поступил на счет, указанный в извещении о проведении аукциона. Документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

Рассмотрев заявку Романенко Р.В. претендента на участие в аукционе с прилагаемыми документами, комиссия единогласно приняла решение:

- признать заявку Романенко Р.В. соответствующей всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона.

- признать единственным участником аукциона претендента Романенко Р.В.

- в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся, администрации БМР в течении десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить Сычеву П.П. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

- в соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации задаток зачесть в счет арендой платы за земельный участок.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не позднее, чем на следующий день после дня его подписания.

**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии:

Кудряшов В.А. \_\_\_\_\_

Заместитель председателя:

Хорхордина Е.В. \_\_\_\_\_

Секретарь комиссии:

Банаканова М.Д. \_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_